

موضوع یک :

لطفا مقطع مشخص شده در صفحه مربوطه را با ترسیم جزئیات اجرایی آن کامل کنید. ۱۰ امتیاز

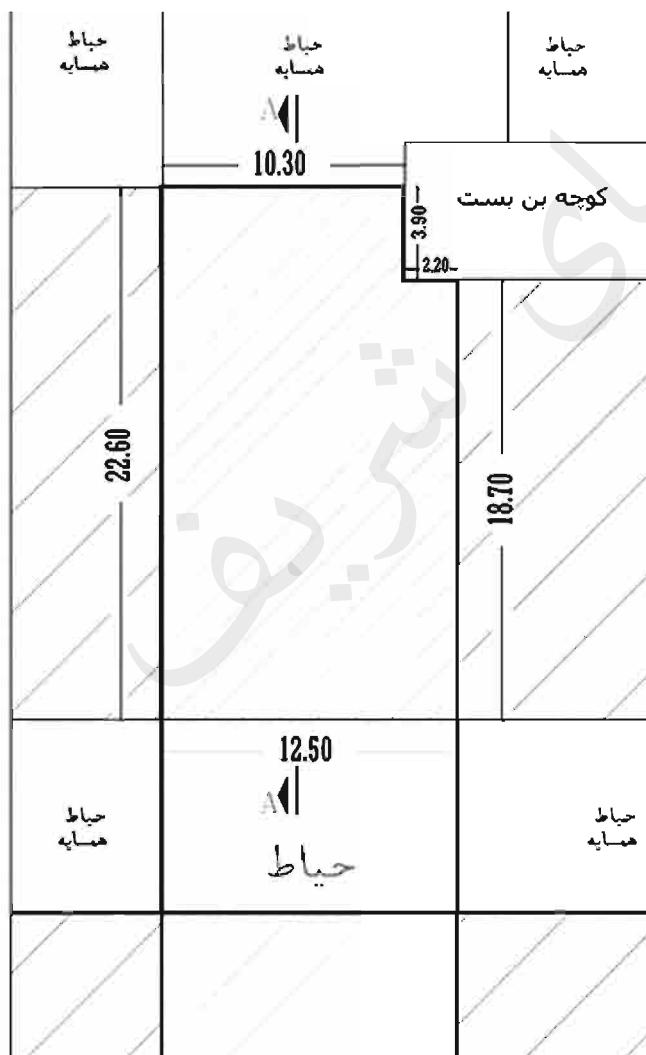
موضوع دو :

در نظر است ساختمانی با اسکلت فلزی شامل طبقات زیر زمین ، همکف و دو طبقه مسکونی روی همکف ، در زمینی در انتهای یک بن بست مطابق نقشه داده شده طراحی شود . تنها دسترسی زمین از انتهای کوچه بن بست می باشد.

مشخصات طرح مورد نظر :

- پلان طبقه زیر زمین : شش انبار هر کدام به مساحت حداقل ۲ متر مربع و محل توقف برای شش خودرو (نیاز به در نظر گرفتن فضایی برای تاسیسات مرکزی نیست)
- پلان طبقه همکف : ورودی ، دو واحد مسکونی یک خوابه هر کدام حداقل به مساحت ۷۶ متر مربع
- پلان تپ طبقات یکم و دوم : در هر طبقه دو واحد مسکونی ، یک واحد دوخوابه به مساحت حداقل ۱۳۰ متر مربع و یک واحد تک خوابه به مساحت حداقل ۷۰ متر مربع.

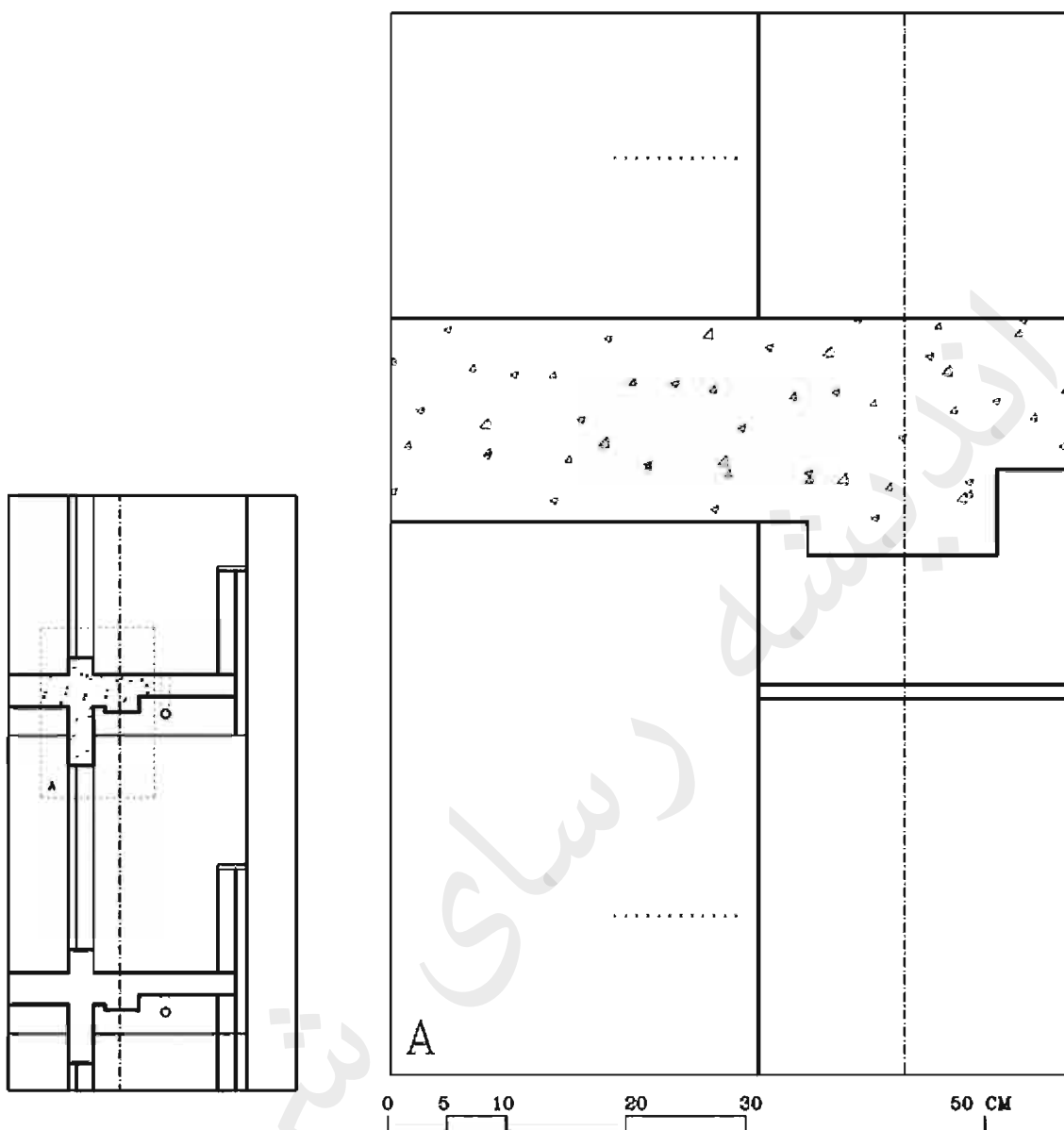
تذکر :



رعایت مقررات ملی ساختمان و موارد ذکر شده در این برگه الزامی است. - در هر برگه حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است. - اتاق خواب ها حتما دارای کمد دیواری به عمق ۶۰ سانتیمتر باشند. - اتاق های خواب دارای ۱۲ مترمربع بدون احتساب مساحت کمدها طراحی شوند. - مساحت ورودی حداقل ۶ متر مربع و ضخامت سقف های زیر زمین و طبقه آخر حداقل ۴۰ سانتی متر در نظر گرفته شود و بقیه سقف ها ۳۰ سانتی متر - تراز طبقه همکف نسبت به معبر ۱/۲۰ متر و پایین ترین نقطه تراز کف تمام شده زیر زمین ۱/۶۰ متر در نظر گرفته شود . تامین توقفگاه ها و مشخص کردن نظام سازه ای نقش تعیین کننده ای در طراحی طبقات دارد و بدهی است که در صورت عدم طراحی صحیح زیر زمین و دسترسی آن پلان های طبقات قابل قبول نخواهد بود . - بام به شکل بام تخت و دارای جان پناه در نظر گرفته شود . - یک دستگاه آسانسور برای استفاده ساکنین و امکان دسترسی معلولین به ساختمان در نظر گرفته شود.

نقشه های مورد نیاز:

- پلان زیرزمین - پلان همکف - پلان تپ طبقات - برش طولی در محل و در جهت مشخص شده در پلان ها * کلیه نقشه ها با مقیاس ۱/۱۰۰ ترسیم شود.



در ساختمانی مسکونی با اسکلت بتنی و سقف تیرچه و بلوک که فقط بخش هایی از سقف که به صورت طره هستند با دال بتنی اجرا شده است لطفا جزئیات A مربوط به ورود به بالکن را کامل کنید .

توضیحات : کف اتاق موزائیک - کف بالکن سنگ - قرنیز داخل اتاق چوبی و ازاره بیرون آستانه در کشویی ورود به بالکن و کف آن از سنگ - سقف کاذب خارجی سیمانی و سقف کاذب داخلی گچی - در کشویی UPVC که هم باد با دیوار داخلی مانند شکل اجرا می شود - نمای خارجی آجر قرمز
در تصویر جهت تسهیل خط نما و تراز سقف کاذب و همچنین آکس ستون مشخص شده است . محل آستانه و بالای در ورودی به بالکن نیز با نقطه چینی مشخص شده است .

* رعایت نکات مربوط به مبحث ۱۹ الزامی است.